



Vous souhaitez réaliser des travaux de gros œuvre ? [Contactez-nous !](#)

04 12 04 04 46
contact@epc-travaux.fr

Voici une liste des principaux travaux de gros œuvre, essentiels dans la construction d'un bâtiment :

1. Préparation du chantier

- Étude de sol et analyse géotechnique.
- Implantation et délimitation du terrain.
- Terrassement (excavation, nivellement).
- Drainage et gestion des eaux.

2. Fondations

- Réalisation des fouilles.
- Coulage des semelles ou pose des pieux/micro-pieux.
- Mise en place des armatures.
- Coulage du béton pour les fondations superficielles ou profondes.

3. Infrastructure (partie sous le niveau du sol)

- Construction de murs de soubassement.
- Réalisation de dalles sur terre-plein ou vide sanitaire.
- Application des dispositifs d'étanchéité (fondations, murs enterrés).

4. Élévation des structures

- Maçonnerie des murs (briques, parpaings, blocs de béton).
- Mise en place des poutres et poteaux.
- Réalisation des planchers (dalles pleines, hourdis).

5. Charpente et couverture

- Construction de la charpente (bois, métal, béton).
- Installation de la toiture provisoire pour protéger le gros œuvre.

6. Travaux de renforcement

- Pose des linteaux, chaînages et autres éléments structurels pour la solidité.
- Application de protections contre les fissures ou les mouvements du sol.

7. Ouvertures et baies

- Réalisation des ouvertures pour les portes et fenêtres.
- Pose des appuis de fenêtres et seuils.

8. Étanchéité et drainage

- Installation de membranes d'étanchéité pour les murs enterrés.
- Mise en place des systèmes de drainage autour du bâtiment.

9. Nettoyage et contrôle final

- Retrait des gravats et matériaux inutilisés.
- Contrôle des niveaux, alignements et aplombs.
- Vérification de la solidité et de la conformité aux plans.

Ces étapes sont essentielles pour assurer une base solide et durable pour le bâtiment avant de passer aux travaux de second œuvre.